



## Communiqué de presse

Saint-Denis, le 4 avril 2023

### Le Département de La Réunion, le groupe CDC Habitat et sa filiale la SIDR s'engagent au service du territoire et du mieux vivre des Réunionnais

**Le Département de La Réunion, le groupe CDC Habitat et sa filiale la SIDR signent une convention de partenariat afin de mieux répondre aux besoins en logement des ménages Réunionnais : une vision commune socialement orientée, des ambitions croisées et renforcées au service du territoire et du mieux vivre des Réunionnais.**

#### **Des engagements réciproques pour le territoire**

Cette convention résulte de la volonté partagée du Département de La Réunion, du groupe CDC Habitat et de la SIDR, de mieux répondre aux besoins en logement des ménages Réunionnais, d'accompagner le développement économique et de renforcer l'attractivité du territoire.

La signature se tient à l'occasion du déplacement d'Anne-Sophie Grave, présidente du directoire de CDC Habitat, à La Réunion.

L'ambition commune est de renforcer l'intervention du groupe CDC Habitat et de la SIDR sur le territoire réunionnais, en interaction avec les projets de la collectivité départementale.

#### **Les axes d'intervention identifiés sont :**

**Améliorer l'habitat** avec la volonté du Département de doubler le nombre d'opérations d'amélioration de l'habitat et d'en réaliser 4 000 par an et celle de la SIDR d'intensifier les efforts de la réhabilitation du parc social avec une subvention départementale portée dans la limite de 10 000€ par logement.

**Favoriser le parcours résidentiel des locataires du parc social** avec des aides à l'achat du Département à hauteur de 6 000€.

**Accompagner la prise en charge du vieillissement de la population** permettant le maintien à domicile des seniors : axe prioritaire de développement du groupe CDC Habitat et de la SIDR avec l'adaptation des logements existants, l'animation des résidences seniors, l'étude de nouvelles formes d'habitat et le positionnement sur les résidences autonomie ; et avec l'engagement du Département de garantir 100 % des emprunts de construction de logements sociaux avec plus de 50 % de logements seniors.

**Soutenir l'insertion professionnelle des jeunes** en accompagnant les jeunes travailleurs en recherche de logement, en mobilisant les clauses d'insertion des marchés publics de travaux



et en recrutant 10 contrats en alternance au sein des filiales réunionnaises du groupe CDC Habitat.

**Renforcer les solutions d'accompagnement social des publics fragiles**, en facilitant l'accès au logement aux personnes en situation de handicap, en contribuant à lutter contre les violences intrafamiliales avec une mise à disposition par les partenaires d'une vingtaine de logements d'urgence et en développant le « aller vers » à travers l'accompagnement social des personnes en difficulté économique et un accès aux droits avec notamment une collaboration renforcée des travailleurs sociaux des structures et le déploiement de la plateforme d'aides Klaro.

*« Le groupe CDC Habitat et sa filiale la SIDR se réjouissent de ce partenariat constructif et ambitieux avec le Département de La Réunion. Issu d'une vision partagée, cette convention porte des engagements sociaux en faveur du territoire de La Réunion et de ses habitants, et se traduit par des actions concrètes notamment en matière d'accession à la propriété, d'amélioration de l'habitat des personnes en fragilité de santé, sociale, ou économique, ainsi que de construction et de réhabilitation du patrimoine existant »* souligne Anne-Sophie Grave, présidente du directoire de CDC Habitat.

*« Le partenariat que nous nouons ce jour avec CDC Habitat et la SIDR se veut être une réponse commune et solidaire à la crise du logement, à la crise économique et sociale qui secoue notre territoire. Et c'est bien naturel, car habiter, se loger, constitue un besoin de première nécessité pour chacun d'entre nous. C'est dans la sécurité de l'habitat que naît un projet de famille, un projet professionnel, et plus globalement, un projet de vie. Aussi, à travers cette collaboration innovante, le Département renforce encore davantage son action auprès des plus fragiles et des plus précaires, pour le bien-être de chacun, et pour le bien-vivre ensemble réunionnais »* déclare Cyrille Melchior, Président du conseil Départemental.

## **A PROPOS**

### **Le DEPARTEMENT DE LA REUNION**

Chef de file de l'action sociale, le Département accompagne les Réunionnais à chaque étape de la vie, en veillant à répondre à leurs attentes et en les plaçant au cœur même de son action : familles, enfants, jeunes, seniors et personnes plus vulnérables. Dans un contexte socio-économique structurellement précaire et emprunt fortement d'individualisme ; il se veut un partenaire social et s'inscrit dans la proximité et l'accompagnement au développement local.

### **Contact presse**

Michèle Bénard - 06 92 97 47 72 - [michele.benard@cg974.fr](mailto:michele.benard@cg974.fr)

### **CDC Habitat**

Opérateur global de l'habitat d'intérêt public, filiale de la Caisse des Dépôts, le groupe CDC Habitat est l'un des acteurs majeurs de l'habitat en France avec près de 545 000 logements gérés. Il offre une réponse performante aux besoins en logements de l'Etat, des collectivités, des grands établissements publics et des citoyens. Son activité s'inscrit pleinement dans le cadre de la Banque des Territoires, créée en 2018. Le groupe CDC Habitat couvre l'intégralité de l'offre de logements pour proposer à ses locataires un véritable parcours résidentiel, avec des logements adaptés à leurs besoins et à leurs ressources, en location ou en accession : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et libres, résidences étudiantes ou jeunes travailleurs, résidences pour



seniors ou intergénérationnelles, établissements pour personnes âgées dépendantes (EHPAD), accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé.

En tant qu'entreprise d'intérêt public, CDC Habitat s'attache à exercer sa mission au service du bien commun à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes.

[www.cdc-habitat.com](http://www.cdc-habitat.com)  @CDC\_Habitat

#### **Contacts presse**

Isaline Ollivier - 07 63 34 67 97 – [isaline.ollivier@cdc-habitat.fr](mailto:isaline.ollivier@cdc-habitat.fr)

Cabinet CLAI : [cdchabitat@clai2.com](mailto:cdchabitat@clai2.com)

#### **La SIDR**

Bailleur social historique de La Réunion, la SIDR, Société Immobilière du Département de la Réunion, créée en 1949, loge les familles réunionnaises depuis plus de 70 ans. Elle gère 29 635 logements et 542 commerces répartis sur l'ensemble du territoire pour son compte et celui de CDC Habitat.

#### **Contact presse**

Sylvia Tourmez - 06 92 613 661 - [sylvia\\_tourmez@sidr.fr](mailto:sylvia_tourmez@sidr.fr)