



+ de réflexes
pour + de sécurité

BALCON ENCOMBRÉ RIME AVEC DANGERS

Attention!

> Un balcon encombré peut :

- Accentuer la propagation des flammes lors d'un incendie
- Gêner l'intervention des pompiers
- Générer la chute d'objets pouvant blesser des passants
- Nuire à l'aspect extérieur de ma résidence

Les gestes simples

- > Je n'encombre pas mon balcon avec des objets qui n'y ont pas leur place (vélos, meubles, etc.)
- > J'accroche solidement mes jardinières du côté intérieur de mon balcon
- > Je ne stocke pas mes encombrants
- > Je ne fais pas de barbecue

Bon à savoir

- > Chaque chose à sa place : demandez à votre agence si votre résidence possède un local vélos, un local dédié aux encombrants, etc.





+ de
réflexes
pour +
de sécurité

TOITURES- TERRASSES

Y ACCÉDER,
C'EST RISQUER
UNE CHUTE
GRAVE !

Attention !

- Ces accès sont **uniquement réservés aux entreprises mandatées** pour l'entretien de l'immeuble
- Avant chaque intervention, **elles prennent toutes les mesures de sécurité nécessaires**
- Je veille à **ne pas encombrer l'accès aux portes**





+ de réflexes
pour + de sécurité

DÉTECTEUR DE FUMÉE

SON SIGNAL
SONORE
VOUS ALERTE
D'UN DÉBUT
D'INCENDIE
DANS VOTRE
LOGEMENT

Qu'est-ce qu'un détecteur autonome avertisseur de fumée (DAAF) ?

- Le DAAF émet un signal sonore lors d'un début d'incendie qui vous permet de réagir et vous réveille si le feu se déclare pendant votre sommeil

Sécurité et confort

- Je fais attention aux bougies et je surveille mes cuissons
- J'éteins mes appareils après usage
- Je ne stocke pas de produits inflammables
- Je ne surcharge pas mes prises électriques
- Je sensibilise mes enfants

Attention !

- Je vérifie une fois par mois, et après chaque changement de piles, que le signal lumineux fonctionne, en appuyant sur le bouton test du détecteur





+ de réflexes
pour + de sécurité

ORDURES MÉNAGÈRES

TRIER,
C'EST PAS
SI COMPLIQUÉ !

Sécurité et confort

- > Je **stocke** mes ordures ménagères dans le local de tri de ma résidence
- > Je **ne laisse pas** la porte du local ouverte et je **n'empêche pas** sa fermeture

Les gestes à retenir

- > Je **respecte** les consignes en utilisant les bons conteneurs.
Si j'ai un doute, je jette mes déchets dans la poubelle ordinaire
- > Pour mes encombrants, je **me rapproche** de la communauté d'agglomération pour connaître les dates et les horaires de ramassage ainsi que les horaires d'ouverture de la déchetterie.
Je **me renseigne** auprès de mon agence pour connaître les points de stockage des encombrants dans ma résidence

Sécurité et hygiène !

- > Je **ne stocke pas** mes encombrants sur mon balcon ou dans les parties communes de ma résidence





Sécurité et confort

- **Je ne stationne pas** sur cette voie, même pour quelques minutes
- **Je respecte** les zones de stationnement pour permettre aux pompiers et autres véhicules de secours d'intervenir en cas d'incident
- **Je ne dégrade pas** la signalisation : panneau, chaîne, barrière, cadenas, etc.

Attention !

- **La voie d'accès pompiers n'est pas une place de stationnement.** La loi prévoit une amende de 135 euros et la mise en fourrière de votre véhicule





+ de
réflexes
pour +
de sécurité

INCENDIE

BIEN AGIR
POUR
LA SÉCURITÉ
DE TOUS !

L'incendie se déclare dans mon logement

- J'évacue les lieux et je ferme toutes les portes
- Je ne reviens jamais sur mes pas
- Une fois dehors, j'appelle les pompiers au 18 ou au 112

L'incendie se déclare dans l'immeuble

- En cas de fumée, je me couvre le nez et la bouche avec un linge humide
- Je reste chez moi, je ferme les portes et les colmate avec du linge mouillé
- Je vais à la fenêtre pour que les secours me voient

Attention !

- Quoi qu'il arrive, je n'emprunte jamais l'ascenseur et je prends régulièrement connaissance des affiches sécurité incendie disponibles dans le hall de ma résidence





+ de réflexes
pour + de sécurité

GAINES TECHNIQUES

VEILLENZ À NE PAS
LES ENCOMBRER !

Qu'est-ce qu'une gaine technique ?

- C'est un placard situé sur les paliers ou dans les cages d'escalier destiné à regrouper tous les flux de puissance et communication
- Elle permet d'alimenter l'immeuble et les logements en électricité, eau, télévision, téléphone, etc.

Les gestes simples

- Je ne stocke rien à l'intérieur et à l'extérieur des gaines
- Je ne force pas les portes des gaines
- Je veille à ce que les portes soient toujours fermées

Attention !

- Les gaines encombrées peuvent provoquer des incendies et des explosions



+ de
réflexes
pour +
de sécurité

LES PORTES COUPE-FEU

UNE PORTE
COUPE-FEU
RÉSISTE AU FEU
30 MINUTES !

À quoi sert une porte coupe-feu ?

- Une porte coupe-feu a pour objectif de **compartimenter un bâtiment** et ainsi le **protéger des flammes** et éviter la **propagation** des fumées

Les gestes simples

- Je ne bloque pas la fermeture des portes coupe-feu
- Je m'assure qu'aucun obstacle ne gêne les portes coupe-feu
- Je veille à ce que les portes coupe-feu soient toujours fermées
- Je ne détériore pas les ferme-portes



*+ de réflexes
pour + de sécurité*

ASCENSEUR

LE BON
FONCTIONNEMENT
DE VOTRE
ASCENSEUR
PASSE PAR
UNE BONNE
UTILISATION

Les gestes simples

- **Je ne touche pas** aux équipements techniques (serrures, machinerie, etc.)
- **Je ne force pas** l'ouverture des portes
- **Je ne touche pas** aux portes pendant leur fonctionnement
- **Je ne dégrade pas** l'ascenseur (bouton, porte, sol et mur)
- **Je ne laisse pas de jeunes enfants** utiliser seuls l'ascenseur

Attention!

- **En cas de panne**, j'appuie sur le bouton d'alarme et j'appelle le service de dépannage (numéro affiché dans l'ascenseur et sur la porte de la cabine au rez-de-chaussée)
- **Je reste calme et je ne tente pas de sortir** avant l'arrivée des secours



+ de
réflexes
pour +
de sécurité

ÉLECTRICITÉ

DES RÈGLES
SIMPLES
POUR
LA SÉCURITÉ
DE TOUS



Les gestes simples

- **Je fais appel** à un professionnel pour modifier mon installation électrique
- **J'utilise** des appareils électroménagers agréés NF ou CE
- **Je branche** un seul appareil électroménager par prise électrique
- **Je branche** une seule multiprise par prise

Attention !

- **Un incendie sur quatre** est dû à une mauvaise utilisation de l'installation électrique



*Vivre
mieux!*

PLUS DE SÉRÉNITÉ

*... autant d'occasions
de garder une résidence paisible*

**Je laisse dégagés les accès
pompiers** et les gaines techniques

**J'évite d'entreposer des objets
sur mon palier**

**Je ne stocke pas de bouteilles
de gaz** dans mon logement

**Je m'abstiens de faire de la mécanique
sur mon parking**

Je facilite l'accès à mon logement
pour les visites d'entretien...



*Vivre
mieux!*

PLUS DE BEAUTÉ

... autant de chances de s'embellir la vie

J'utilise les sacs-poubelles
et les conteneurs/bornes de tri

Je trie mes ordures selon les indications
de la communauté d'agglomération

Je ne jette pas mes déchets par les fenêtres

Je garde propres les halls,
les cages d'escalier et les ascenseurs

Je tiens en laisse mes animaux
et je veille à ce que tout reste propre
après leur passage...



*Vivre
mieux!*

PLUS
DE
DÉLICATESSE

*... une chance
de laisser la porte ouverte au bien-être*



**Je conserve mon balcon libre
et accessible**

**J'évite de secouer mes tapis,
balais ou paillassons
lorsque cela gêne**

**J'étends mon linge
de manière discrète**

**Je surveille mes enfants
lorsqu'ils sont dans la résidence...**

*Vivre
mieux !*

PLUS
D'HARMONIE

*... autant d'instant
où chacun peut apprécier le silence*

Le bruit constitue la gêne n° 1

>>>

La musique trop forte, les cris,
les portes qui claquent,
les chiens qui aboient,
les mobylettes qui vrombissent,
les talons qui tapent...

Et lorsque j'organise une fête,
je préviens mes voisins,
ce sont des soucis en moins !



*Vivre
mieux!*

PLUS DE PARTAGE

*... autant de chances
de couler des jours heureux*

Je m'intéresse aux informations
qui figurent dans les panneaux d'affichage
dans les halls

Je me renseigne auprès de mon agence
ou des associations présentes dans le local
commun de la résidence

Je participe aux animations de la résidence
quand c'est possible...



*Vivre
mieux!*

PLUS D'HORIZON

*... autant d'occasions de garder
une résidence paisible*

Pour éviter la propagation des flammes en cas d'incendie, le risque de chute d'objet ou les dégradations et faciliter l'intervention des secours en cas de problème

>>>

Je gare mes vélos dans les locaux à vélos

Je dépose mes encombrants sur le trottoir les jours d'enlèvement

Je fixe mes jardinières fermement à l'intérieur du garde-corps, en limitant leur nombre

