

TABLEAU PREVISIONNEL DES ACHATS* POUR L'ANNEE 2024 - SIDR

* Cette liste comporte les achats prévisionnels les plus importants pour 2024. Elle n'est pas exhaustive notamment concernant les achats dont les montants sont inférieurs à 40 000 € HT.

DIRECTION	SERVICE	INTITULE DU MARCHÉ (objet + identité du projet)	LIEU D'exécution du marché	FORME DU CONTRAT (marché unique, à bons de commande, accord- cadre)	BUDGET HT (INCLUS RECONDUCTIONS EVENTUELLES)	Durée (en mois) inclus reconductions éventuelles	NOMBRE DE LOTS prévisionnel	Clauses insertions sociales prévisionnelles	PROCEDURE RETENUE (Adaptée ou Formalisée)	LANCEMENT PREVISIONNEL CONSULTATION
MARCHE DE TRAVAUX										
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	PAPYRUS 2 - 12 LLTS	Saint-Paul	Marché	1 168 000 €	24	15	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	NOVAREX - 33 LLI	Saint-Denis	Marché	4 800 000 €	19	14	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	ATALANTE - 11 PLS	Saint-Pierre	Marché	1 400 000 €	18	15	OUI	Adaptée	1ER SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	SAN REMO - 61 logts	Saint-Denis	Marché	7 100 000 €	24	16	NON	Formalisée	2ND SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	M. FONTAINE et A. METRO (Ex Trinité 2) - 60 logts	Saint Philippe	Marché	9 500 000 €	24	16	NON	Formalisée	2ND SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	VILLAS TAMARINA - 46 logts	La Possession	Marché	7 800 000 €	24	16	NON	Formalisée	2ND SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	BAGATELLE - 61 LLTS	Sainte-Suzanne	Marché	7 700 000 €	24	14	NON	Formalisée	1ER SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	CAMP CERCEAU 24 LLTS + 6 Lots libres	Bras Panon	Marché	4 300 000 €	24	14	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	PORT 15 - 30/98 logts - Tranche 1	Le Port	Marché	4 500 000 €	36	14	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
DDAC	AMENAGEMENT	Rhi Multisites : Désamiantage + Démolition (rue de Lyon)	Le Port	Marché	50 000 €	3	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
DDAC	AMENAGEMENT	Rhi Say Piscine : marché de désamiantage / démolition	Le Port	Marché	340 000 €	24	2	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
DDAC	AMENAGEMENT	Rhi Hyacinthe-Carambole : marché de désamiantage / démolition	Saint-Denis	Marché	70 000 €	4	2	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
DDAC	AMENAGEMENT	Rhi Hyacinthe-Carambole : reconsultation lot 1 VRD	Saint-Denis	Marché	400 000 €	6	1	OUI	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	Travaux ECS (Eau Chaude Solaire)	toute l'île	Marché	735 000 €	5 à 10	9	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	Travaux de démolition et réhabilitation MARINA	Saint-Denis	Marché	7 300 000 €	16	10	OUI	Formalisée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	ASILE 171 (REHAB 16 logts)	Saint-Pierre	Marché	560 000 €	5	9	OUI	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	KERKENNA (REHAB 39 logts)	Saint-Louis	Marché	807 000 €	12	6	OUI	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	CHAMPACS 1-2 (REHAB + transformation 108 logts en 60 logts)	Le Tampon	Marché	3 560 000 €	20	12	OUI	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	LES IRIS (REHAB 35 logts + ajout cage ascenseur)	Saint-Joseph	Marché	1 272 000 €	17	9	OUI	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	LES OLIVIERS (REHAB 83 logts)	Saint-Pierre	Marché	2 473 000 €	19	6	OUI	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	HONORE DE BALZAC (REHAB 69 logts)	Le Port	Marché	2 533 000 €	8	10	OUI	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB/ANRU	Travaux de résidentialisation et réhabilitation VAUBAN 216 (tranche 1)	Saint-Denis	Marché	15 000 000 €	36	15	OUI	Formalisée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB/ANRU	Travaux de résidentialisation et restructuration des espaces extérieurs AMIRAL BOUVET	Saint-Benoit	Marché	550 000 €	12	2	OUI	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB/ANRU	Travaux de résidentialisation et réhabilitation ANTIOPE	Saint-Benoit	Marché	3 000 000 €	24	12	OUI	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB/ANRU	Travaux de résidentialisation LE SCHUBERT	Saint-Denis	Marché	318 700 €	12	2	OUI	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB/ANRU	Travaux de Réhabilitation Résidentialisation SALANGANES	Saint-André	Marché	5 820 000 €	24	5	OUI	Formalisée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB/ANRU	Travaux de résidentialisation et restructuration des espaces extérieurs PORT 209	Le Port	Marché	1 386 700 €	12	2	OUI	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB/ANRU	Travaux de démolition PORT 16	Le Port	Marché	60 000 €	12	2	OUI	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB/ANRU	Travaux de résidentialisation et restructuration des espaces extérieurs Emile ZOLA	Le Port	Marché	1 275 000 €	12	2	OUI	Adaptée	2ND SEMESTRE

PATRIMOINE	REHAB/ANRU	Travaux de réhabilitation, désamiantage et résidentialisation ANATOLE France	Le Port	Marché	2 592 000 €	24	5	OUI	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB/ANRU	Travaux de réhabilitation, désamiantage et résidentialisation Dr LAMARQUE	Saint-André	Marché	7 323 300 €	36	5	OUI	Formalisée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB/ANRU	Travaux de démolition case gardien direction du Patrimoine	Saint-Denis	Marché	80 000 €	4	2	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	TRAVAUX PROG. ET PROSPECTIVES	Travaux réseaux Eaux Usées + voiries - GOYAVIERS	La Plaine des Palmistes	Marché	400 000 €	NC	NC	NC	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	TRAVAUX PROG. ET PROSPECTIVES	Travaux remplacement fosse septique + mise en conformité voirie - SAINTE AGATHE	La Plaine des Palmistes	Marché	150 000 €	NC	NC	NC	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	TRAVAUX PROG. ET PROSPECTIVES	Ouvrage de soutènement - BEL AIR	Saint-Denis	Marché	90 000 €	NC	NC	NC	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	TRAVAUX PROG. ET PROSPECTIVES	Ouvrage de soutènement - GUETALI	La Possession	Marché	500 000 €	NC	NC	NC	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	TRAVAUX PROG. ET PROSPECTIVES	Gestion des Eaux Pluviales - MYOSOTHIS	Saint-Louis	Marché	600 000 €	NC	NC	NC	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	TRAVAUX PROG. ET PROSPECTIVES	CAMELIAS 32 (bétons, bardage, infiltration coursives, menuiseries)	Saint-Denis	Marché	NC	NC	NC	NC	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	TRAVAUX PROG. ET PROSPECTIVES	COOK - CORFOU (Course bois traitement)	Saint-Benoit	Marché	NC	NC	NC	NC	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	TRAVAUX PROG. ET PROSPECTIVES	PIROGUE - remplacement de menuiseries	Saint-Joseph	Marché	NC	NC	NC	NC	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	TRAVAUX PROG. ET PROSPECTIVES	MAZAGRAN 1 LA TOUR - remplacement de menuiseries	Saint-Denis	Marché	400 000 €	5	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	TRAVAUX PROG. ET PROSPECTIVES	ANTIGUA - remplacement cheneaux	Sainte-Anne	Marché	150 000 €	3	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	TRAVAUX PROG. ET PROSPECTIVES	Travaux VRD ANANAS LETCHI	Saint-Denis	Marché	1 200 000 €	12	2	OUI	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	TRAVAUX PROG. ET PROSPECTIVES	Travaux de pose de système de vidéosurveillance	toute l'île	Marché	1 000 000 €	6	12	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
DGL	CADRE DE VIE	Travaux REHAB. du mur végétal sur FLEUR DE CANNE	St Louis	Marché	90 000 €	NC	1	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE

MARCHE DE SERVICES

DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	CAMELIAS 36/38 - Marché MOE	Saint-Denis	Marché	NC	48	1	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	CAMELIAS 36/38 - Marché CSPS	Saint-Denis	Marché	NC	48	1	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	CAMELIAS 36/38 - Marché OPC	Saint-Denis	Marché	NC	48	1	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	CAMELIAS 36/38 - Marché CT	Saint-Denis	Marché	NC	48	1	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	OPERATION "ILOT LYON" 30 logts - Marché MOE	Le Port	Marché	NC	48	1	NON	Formalisée	1ER SEMESTRE
DDAC	CONSTRUCTION NEUVE	M. FONTAINE et A. METRO (Ex Trinité 2) 60 logts - Marché OPC	Saint Philippe	Marché	NC	48	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
DDAC	AMENAGEMENT	Opération Pente Zananas : Etudes d'urbanisme réglementaire & Maitrise d'œuvre VRD	Saint-Denis	Marché	NC	48	1	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
DDAC	AMENAGEMENT	ZAC Saline : Marché de communication pour les travaux de Tournan Karly	Saint-Paul	AC à BC	50 000 €	24	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
DDAC	AMENAGEMENT	Opération Montfleuri : MOE VRD	Saint-Paul	Marché	NC	36	1	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
DDAC	AMENAGEMENT	Opération Tampon 23ème : MOE VRD	Le Tampon	Marché	NC	36	1	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB/ANRU	VAUBAN 1 (RPA, bureaux, commerces) - Marché MOE	Saint-Denis	Marché	NC	48	1	NON	Formalisée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB/ANRU	RUCH - Marché MOE	Saint-Denis	Marché	NC	24	1	NON	Formalisée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	KERKENNA - Marché MOE	Saint-Louis	Marché	NC	NC	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	CHAMPACS 1-2 - Marché MOE	Le Tampon	Marché	NC	NC	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	CHAMPACS 1-2 - Marché OPC	Le Tampon	Marché	NC	NC	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	CHAMPACS 1-2 - Marché MOUS	Le Tampon	Marché	NC	NC	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	LES IRIS - Marché MOE	Saint-Joseph	Marché	NC	NC	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	LES OLIVIERS - Marché MOE	Saint-Pierre	Marché	NC	NC	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	LES OLIVIERS - Marché OPC	Saint-Pierre	Marché	NC	NC	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	LES OLIVIERS - Marché MOUS	Saint-Pierre	Marché	NC	NC	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	HONORE DE BALZAC - Marché MOE	Le Port	Marché	NC	NC	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	HONORE DE BALZAC - Marché OPC	Le Port	Marché	NC	NC	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE

PATRIMOINE	REHAB	HONORE DE BALZAC - Marché MOUS	Le Port	Marché	NC	NC	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
DGL	EXPLOIT. MAINTENANCE	MARCHE DE VERIFICATIONS PERIODIQUES DES INSTALLATIONS TECHNIQUES ET EQUIPEMENTS DANS LES GROUPES D'HABITATION	toute l'Ile	Marché	NC	36	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
DGL	EXPLOIT. MAINTENANCE	MARCHE DE FOURNITURE POSE ET MAINTENANCE DES AFFICHAGES DE SECURITE DANS LES GROUPES D'HABITATION	toute l'Ile	AC à BC	NC	12	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
DGL	EXPLOIT. MAINTENANCE	MARCHE DE MAINTENANCE TOITURES	toute l'Ile	Marché	NC	48	3	NON	Formalisée	2EME SEMESTRE
DGL	EXPLOIT. MAINTENANCE	MARCHE DE MAINTENANCE DES PORTES COUPE- FEUX ET CANTONNEMENTS	toute l'Ile	Marché	NC	24	1	NON	Adaptée	2EME SEMESTRE
DGL	EXPLOIT. MAINTENANCE	AMO EAU CHAUDE SOLAIRE (en groupement de commande)	toute l'Ile	Marché	NC	36	1	NON	Formalisée	2EME SEMESTRE
DGL	CONTENTIEUX	Accord-cadre à bons de commande portant sur des prestations de recherche de débiteurs et recouvrement locataires partis	toute l'île	AC à BC	250 000 €	48	2	NON	Formalisée	1ER SEMESTRE
DGL	CADRE DE VIE	Prévention et lutte contre les nuisibles (groupement de commande)	toute l'Ile	AC à BC	NC	48	2	NON	Formalisée	2ND SEMESTRE
DGL		Accord-cadre à bons de commande de vêtements et équipements de protection individuelle pour le personnel de la SIDR	toute l'Ile	AC à BC	NC	36	1	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
DGL		Gardiennage des batiments administratifs et des groupes d'habitation	toute l'Ile	AC à BC	200 000 €	48	2	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
DG	SMG	Archivage (groupement de commande)	toute l'Ile	AC à BC	NC	48	1	NON	Formalisée	1ER SEMESTRE
DG	SMG	Mise sous plis	toute l'Ile	Marché	1 200 000 €	28	1	NON	Formalisée	1ER SEMESTRE
DG	DRH	PRESTATION DE SERVICES POUR UN REGIME DE PREVOYANCE (décès, incapacité, invalidité) destiné au personnel de la SIDR	toute l'Ile	Marché	750 000 €	24	1	NON	Formalisée	2ND SEMESTRE
DG	DRH	Ticket restaurant	toute l'Ile	Marché	1 800 000 €	36	1	NON	Formalisée	2ND SEMESTRE
DG	DJ	Assurance Dommage-Ouvrage et Garanties complémentaires (groupement de commande)	toute l'Ile	AC marché subsq.	NC	48	1	NON	Formalisée	1ER SEMESTRE
DG	DF	MARCHE PRESTATION DE SERVICE COMMISSARIAT AUX COMPTES	toute l'Ile	Marché	900 000 €	72	2	NON	Formalisée	1ER SEMESTRE
MARCHE DE FOURNITURE										
DG	SMG	Fourniture de mobilier	toute l'Ile	AC à BC	95 000 €	48	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE

TABLEAU PREVISIONNEL DES ACHATS* POUR L'ANNEE 2024 - CDC-H

* Cette liste est non exhaustive et comporte les achats prévisionnels les plus importants pour 2024.

DIRECTION	SERVICE	INTITULE DU MARCHÉ (objet + identité du projet)	LIEU D'exécution du marché	FORME DU CONTRAT (marché unique, à bons de commande, accord- cadre)	BUDGET HT (INCLUS RECONDUCTIONS EVENTUELLES)	Durée (en mois) inclus reconductions éventuelles	NOMBRE DE LOTS prévisionnel	Clauses insertions sociales prévisionnelles	PROCEDURE RETENUE (Adaptée ou Formalisée)	LANCEMENT PREVISIONNEL CONSULTATION
MARCHE DE TRAVAUX										
PATRIMOINE	REHAB	BAIES ROSES - Travaux de réaménagement des studios / garde corps / ravalements de façades	Saint-Pierre	Marché	1 500 000 €	8	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	BAIES ROSES - Travaux de réhabilitation - 130 logts	Saint-Pierre	Marché	880 000 €	12	10	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	Marché de remplacement des colonnes AEP des résidences	toute l'île	Marché	1 100 000 €	12	4	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	BENGALIS - Travaux de réhabilitation - 112 logts	Saint-Benoit	Marché	700 000 €	18	10	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	EUROPA - Travaux de réhabilitation - 132 logts	Saint-Denis	Marché	760 000 €	18	10	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	BEL OMBRE - Travaux de remplacement menuiseries extérieures	Saint-Benoit	Marché	NC	15	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	COQUILLAGES 1&2 - Réfection des VRD	Saint-Paul	Marché	3 600 000 €	1	3	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	EUROPA - Travaux de renforcement des poteaux du parvis	Saint-Denis	Marché	160 000 €	6	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	ILE DE France / LATANIER /PARADISIEN- Remise en état et fonctionnement du parking sous sol	Saint-André / La Possession / Saint-Marie	Marché	370 000 €	3	5	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	LONGANIS - Travaux de réhabilitation - 50 logts	Saint-Denis	Marché	2 500 000 €	10	10	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	PRESQU'ILE - Travaux de réaménagement des commerces Rdc	Le Port	Marché	900 000 €	12	10	NON	Adaptée	2ND SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	ILE DE FRANCE - Réfection des étanchéités de toitures terrasses	Saint-André	Marché	NC	4	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	PRESQU'ILE - Travaux de création d'un local poubelle	Le Port	Marché	NC	2	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	PIERRE SABLE - Travaux de mise en place de garde corps / remplacement portes de hall	Saint-Denis	Marché	1 600 000 €	6	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
PATRIMOINE	REHAB	PIERRE SABLE - Travaux de remplacement des ensembles métalliques des cages d'escaliers	Saint-Denis	Marché	1 000 000 €	6	1	NON	Adaptée	1ER SEMESTRE
MARCHE DE SERVICES										
PATRIMOINE	REHAB	Marché de MOE pour réhabilitation résidence Lataniers (178 logts) - Paradisier (95 logts) - Presqu'île (105 logts) - Ile de France (74 logts) - CONTEMPORAINES (60 logts) - BAIES ROSES (130 logts)	toute l'île	Marché	816 000 €	12	6	NON	Formalisée	1ER SEMESTRE